ASAMBLEA GENERAL DE LA AEO

La AEO aprobó durante su Asamblea General del pasado 17 de Marzo las Cuentas del Ejercicio 2014, así como la gestión de la Junta Directiva de este mismo año y el Plan General de Actuación y Presupuesto Anual para el año 2015.

El presidente, destacó durante la asamblea el X Aniversario de la AEO, habló sobre la importancia de la transparencia y profesionalización del sector, el lanzamiento por parte de la AEO del primer Estándar Español para la Medición de Oficinas, el crecimiento y desarrollo interno de la Asociación y la importancia de profundizar este año en la comunicación externa e interna.

MESA REDONDA TRANSPARENCIA EN EL SECTOR INMOBILIARIO, EEUU/UE y ESPAÑA

La AEO organizó, el pasado martes 24 de marzo, una Mesa Redonda en la que se debatieron las claves sobre Transparencia en los mercados de EEUU, Europa y España.

La Mesa, patrocinada por Belbex Corporate, contó con la participación de **María Laguna** de IVG, **Giles Newman** y **Mathew Ansbro** de Costar Group, **Ignacio Fonseca** de **Blackstone** y fue moderada por **José María Álvarez,** Presidente de la AEO.

Giles Newman, expuso las variables sobre las cuales se analiza la Transparencia en los mercados anglosajones e identifico al Reino Unido como el país con mayor Transparencia Inmobiliaria.

Por su parte, María Laguna, IVG, realizó comparaciones entre los mercados Alemán y Español, identificó criterios de Transparencia y destacó la importancia de tener acceso a informes de mercado de calidad.

Ignacio Fonseca, hizo hincapié en la falta de Transparencia cuando entraron en el Mercado Español en 2010, su evolución hasta hoy y la necesidad de mejorar los datos de registro, información sobre rentas-superficies y lo ventajosa que resulta la transparencia para todos los intervinientes del mercado, usuarios, promotores e inversores.

El animado debate posterior a las intervenciones se centró en las diferencias de criterios y funcionamiento de los mercados de EEUU, Europa y España, y el camino a seguir para ser competitivos en esta materia.

NUEVO BUZÓN DE SUGERENCIAS PARA ASOCIADOS

En su ánimo de acercar más la AEO a sus asociados, próximamente se pondrá en funcionamiento un Buzón de Sugerencias en donde se recogerán las opiniones, propuestas y cualquier iniciativa que las empresas asociadas consideren de interés.

Para más información:
isabelrenau@asociacionoficinas.es

INCORPORACIÓN ISABEL RENAU

En línea con los objetivos de 2015, se ha incorporado recientemente a la estructura de la AEO, Isabel Renau, cuyas funciones serán dar apoyo a la Dirección General, la potenciación de la comunicación interna y la organización de actuaciones de Network.

ALGUNAS NOTICIAS DESTACAS DE EMPRESAS ASOCIADAS

Iñigo Ortiz, socio de , **Ortiz León Arquitectos ha sido nombrado 'Country Representative'** de la prestigiosa organización CTBUH (Council on Tall Buildings and Urban Habitat); la mayor organización referente al desarrollo e información sobre edificios en altura.

Merlin properties compra un edificio de oficinas en pleno centro de Madrid, en Alcalá 38-40 de 9135 metros cuadrados.

Mutua Madrileña acumula 1200 millones en edificios. A través de su filial inmobiliaria, Mutua gestiona una cartera con más de una veintena de activos inmobiliarios, con una superficie de unos 200.000 metros cuadrados.

Savills anuncia compras en Alemania y EEUU.
Savills ha anunciado la propuesta de compra de SEB Asset Management AG (SEBAM) y ha adquirido KLG Advisors, una prestigiosa consultora de Nueva York muy especializada en análisis para estrategias de emplazamiento.

Blackstone continuará invirtiendo en el Inmobiliario Europeo.
Blackstone, dijo que había invertido los 6.500 millones de euros del fondo inmobiliario europeo y ya está planeando una nueva ronda de recaudación de fondos para seguir invirtiendo.

NUEVOS ASOCIADOS

ACERTA PROJECT MANAGER	CUATRECASAS	DTZ
INDRA	HERMANDAD NACIONAL ARQUITECTOS	JONES LANG LASALLE ESPAÑA SA
KONE ELEVADORES	KPMG	SCHINDLER
QUAN REAL ESTATE	BANCO POPULAR	ENPARA SA
VALID	X PROJECT	THYSSENKRUPP ELEVADORES

AGENDA

DESAYUNO-COLOQUIO AKTUA
28 Abril 2015 ; 9:00-10:30H

El ponente Borja Dávila, Business Development Director de AKTUA, expondrá la visión y experiencia del servicer, pasado, presente y futuro.

2ª EDICIÓN FORO DE INVERSIÓN EN EL MERCADO INMOBILIARIO ESPAÑOL
6-7 Mayo 2015

La AEO, como asociación colaboradora de este foro, pone a favor de sus asociados, descuentos para la asistencia al evento que se celebrará en el Salón Inmobiliario de Madrid , SIMA.